

# Публічне акціонерне товариство «Державний експортно-імпортний банк України»



**КРЕДИТИ ДЛЯ ФІЗИЧНИХ ОСІБ**  
в рамках Державної програми з  
енергозбереження – **“ТЕПЛЕ ЖИТЛО”**

## Кредити для фізичних осіб в рамках Державної програми з енергозбереження - «Тепле житло»



### ПОЗИЧАЛЬНИКИ:

**фізичні особи**, які мають достатню платоспроможність, фінансову стабільність та відповідають усім вимогам Банку, у тому числі таким критеріям:

- є резидентами;
- вік: від 23 років до моменту настання пенсійного віку (на дату закінчення строку кредитування);
- позичальники або їх подружжя володіють на праві власності (у тому числі, на праві спільної власності) нерухомим майном, на модернізацію якого (з метою здійснення енергоефективних заходів) будуть спрямовані кредитні кошти.

# Об'єкти кредитування для фізичних осіб в рамках Державної програми з енергозбереження - «Тепле житло»

## II Енергоефективне **обладнання та матеріали:**

**I Котел з**  
використанням  
будь-яких видів  
палива та енергії  
(за винятком  
природного газу)



матеріали для проведення робіт з теплоізоляції  
зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ,  
покрівель та фундаментів



вікна з  
двокамерними  
енергоефективними  
склопакетами



радіатори опалення з  
терморегуляторами



вузли обліку  
води



теплові насоси



рекуператори  
тепла  
вентиляційного  
повітря



сонячні колектори

**III Інші роботи,  
обладнання та  
матеріали** для  
утеплення свого  
житла, які не  
включені до  
затвердженого КМУ  
переліку обладнання  
/робіт



**!** Відшкодування від  
ДЕРЖАВИ суми кредиту:

**20%**

але не більше  
5 тис. грн.

**!** Відшкодування від ДЕРЖАВИ суми  
кредиту:

**30%**

але не більше 10 тис. грн.

**!** Не підлягає  
відшкодуванню

## Умови кредитування фізичних осіб в рамках Державної програми з енергозбереження - «Тепле житло»



**ВАЛЮТА КРЕДИТУ:**

гривня



**СТРОК КРЕДИТУ:**

до 5 років



**СУМА КРЕДИТУ:**

До 600 000,00 грн. – для м. Києва та області;  
До 400 000,00 грн. – для інших регіонів України



**АВАНСОВИЙ ВНЕСОК:**

відсутній



**ПРОЦЕНТНА СТАВКА:**

23,8% (фіксована)



**КОМІСІЯ БАНКУ:** за надання кредиту 1,2% від суми кредиту (разово)



**ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ КРЕДИТУ:**

Житлова нерухомість, яка введена в експлуатацію та належить позичальнику або його подружжю (у тому числі) на праві власності



## Схема отримання відшкодування за кредитом для фізичних осіб в рамках Державної програми з енергозбереження - «Тепле житло»



# Переваги кредиту для фізичних осіб в рамках Державної програми з енергозбереження - «Тепле житло» від УКРЕКСІМБАНК

Відсутність прихованих комісій

Можливість отримання додаткових коштів на проведення робіт з модернізації житла (здійснення енергоефективних заходів) та придбання інших енергоефективних матеріалів, які не підпадають під компенсацію Державою

Надання пільгового періоду (відстрочка) погашення основного боргу за кредитом тривалістю до 1-го року

**ПЕРЕВАГИ  
ВІД**



Надання кредиту без власного авансового внеску

Фіксована процентна ставка на весь строк кредитування

Можливість дострокового погашення кредиту без застосування штрафних санкцій та додаткових комісій