

Публічне акціонерне товариство «Державний експортно-імпортний банк України»



Програма сприяння оптимізації енергоефективності для об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) та житлово-будівельних кооперативів (ЖБК)

Програма сприяння оптимізації енергоефективності



ПОЗИЧАЛЬНИК

Об'єднання співвласників багатоквартирних будинків (далі –ОСББ), Житлово-будівельні кооперативи (далі – ЖБК), які віднесені АТ «Укрексімбанк» до категорії малого та середнього бізнесу.

ВИМОГИ ДО ПОЗИЧАЛЬНИКА

- діючий поточний рахунок у АТ «Укрексімбанк»;
- збори комунальних платежів за останні 12 місяців становлять не менше 85%;
- відсутність простроченої заборгованості перед постачальниками товарів та послуг;
- наявність резервного фонду не менше 20% від суми кредиту;
- відсутність простроченої заборгованості перед АТ «Укрексімбанк» на строк понад 7 днів;
- відсутність арештів коштів на рахунках у АТ «Укрексімбанк», обтяжень активів уповноваженими органами;

ДОДАТКОВО ДЛЯ ОСББ

- не менше 90% мешканців житлового комплексу
 - є членами ОСББ;
- наявність 80% голосів-членів ОСББ щодо ухвалення рішення про отримання кредиту

Програма сприяння оптимізації енергоефективності



ОБ'ЄКТОМ КРЕДИТУВАННЯ Є ПРИДБАННЯ/ВСТАНОВЛЕННЯ:

- обладнання для облаштування індивідуальних теплових пунктів;
- регуляторів теплового потоку за погодними умовами;
- вузлів обліку води та теплової енергії, зокрема засобів обліку та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;
- робіт з теплоізоляції (зовнішні стіни, підвальні приміщення, горища, покрівлі, фундаменти);
- вікон із двокамерними енергоефективними склопакетами (з енергозберігаючим склом) для місць загального користування;
- обладнання для модернізації систем освітлення місць загального користування.

ВАЛЮТА КРЕДИТУ

гривня

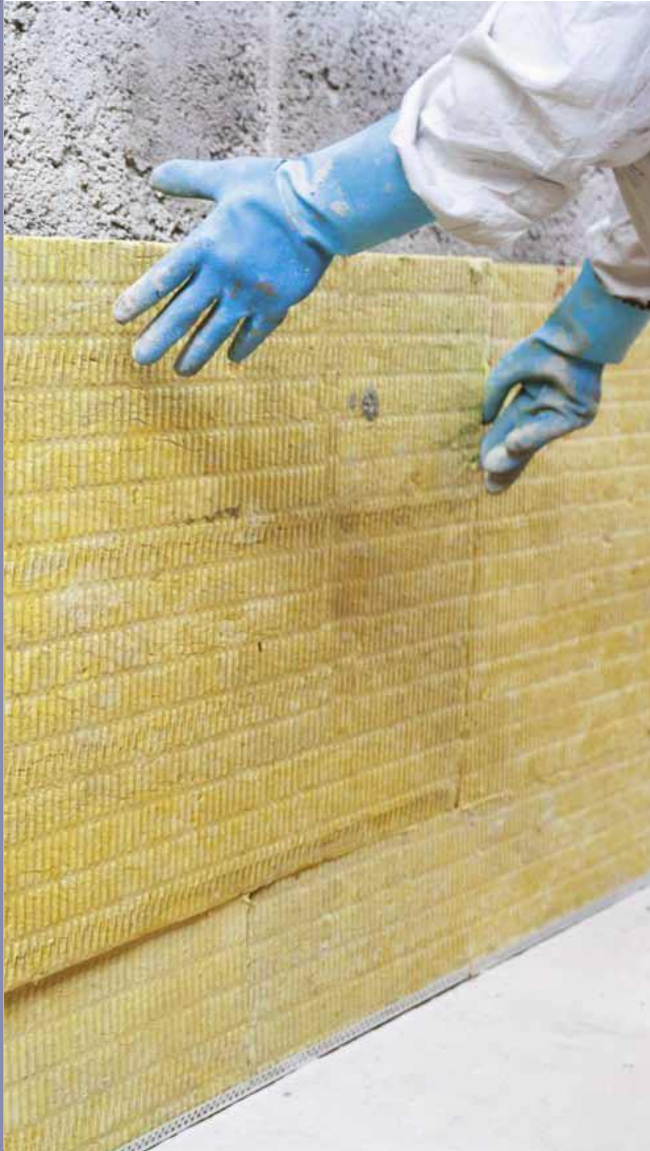
СТРОК КРЕДИТУВАННЯ

- до 5 років при придбанні обладнання/устаткування;
- до 3 років при модернізації, оздобленні приміщень.

СУМА КРЕДИТУ

від 10 тис. грн. до 30 млн. грн .(включно)

Програма сприяння оптимізації енергоефективності



ВЛАСНИЙ (АВАНСОВИЙ) ВНЕСОК

сплачується до надання кредитних коштів та визначається залежно від функціонального призначення Об'єкта кредитування у розмірі:

- 30% і більше – для обладнання / устаткування,
- 40% і більше – при модернізації, оздобленні приміщень, або придбанні комплектуючих, інше.

ПРОЦЕНТА СТАВКА

від 23,8%

КОМІСІЙНА ВИНАГОРОДА

- за надання – відсутня;
- за управління – 0,1% щомісячно від суми кредиту.

ВІДСТРОЧКА ПОГАШЕННЯ ОСНОВНОГО БОРГУ
 до 6 місяців

Програма сприяння оптимізації енергоефективності



ОСОБЛИВІ УМОВИ КРЕДИТУВАННЯ

Позичальник має можливість отримати **відшкодування частини суми кредиту у розмірі до 40% суми кредиту**, але не більш як 10 тис. грн. в розрахунку на одну квартиру багатоквартирного будинку за одним кредитним договором, за рахунок бюджетних коштів.

Право на таке відшкодування може бути використано Позичальником один раз протягом одного бюджетного періоду.

Бюджетні кошти не можуть бути спрямовані на сплату будь-яких штрафів та/або пені, нарахованих згідно з умовами кредитного договору, укладеного з Позичальником.

СХЕМА ОТРИМАННЯ ВІДШОДУВАННЯ

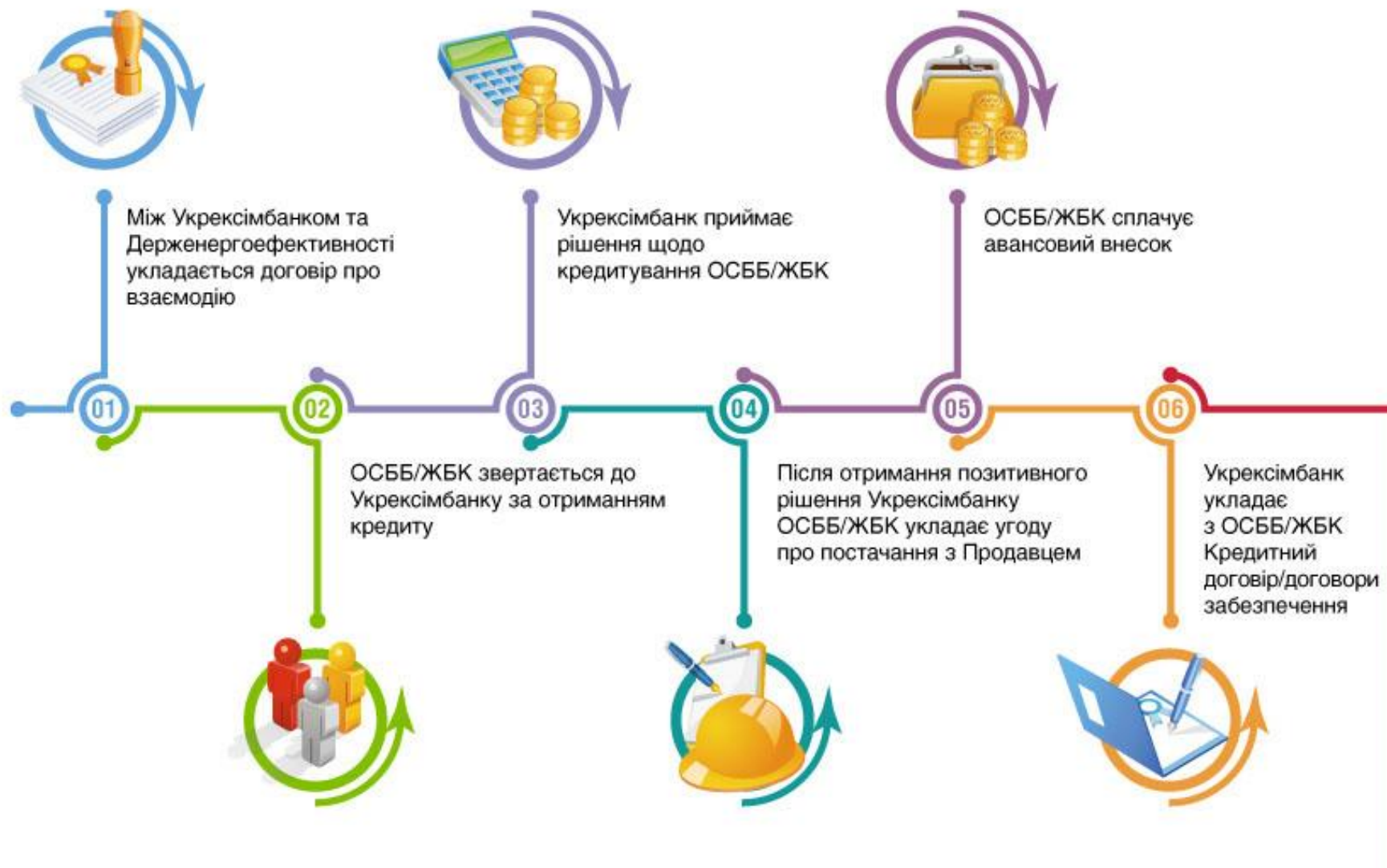


СХЕМА ОТРИМАННЯ ВІДШОДУВАННЯ

